



Contract de Vânzare - Cumpărare
Lemn Fasonat

Nr. _____ din _____

I. Părțile contractante:

1. Regia Publică Locală Ocolul Silvic Talmaciu R.A., cu sediul în loc. Talmaciu, str. N. Bălcescu, nr. 24, jud. Sibiu, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J32/1245/18.07.2007, cod fiscal 22140498, reprezentată prin șef ocol: ing. Popa Valeriu și contabil șef: ec. Stroia Mihai, cont virament RO19BRDE330SV26758323300 deschis la Banca BRD Talmaciu, în calitate de VÂNZĂTOR
2. S.C..... SRL, cu sediul în localitatea....., strada....., numărul....., bloc, scara, ap, județul..., cont virament..... deschis la banca....., email, înregistrată la Registrul Comerțului sub numărul J... /... /..., cod fiscal RO....., reprezentată prin....., în calitate de CUMPĂRĂTOR, au încheiat următorul contract:

II. Obiectul contractului si perioada de derulare

3. Obiectul contractului îl constituie vânzarea - cumpărarea de lemn fasonat la drum auto, reprezentat de lotul....., provenit din partida cu APV....., produse....., sortimentul, categoria dimensională cu diametrul la capatul subtire, specia....., depozitat în locația....., în cantitate totală de..... mc volum brut, adjudecat de cumpărător la licitația din data de....., conform procesului verbal nr.....
4. Lemnul fasonat care face obiectul prezentului contract are caracteristicile dimensionale si cantitative specificate în caietul de sarcini si in contract, cu care cumpărătorul este de acord, orice obiecțiuni ulterioare nefiind valabile.
5. Perioada de derulare a contractului este de la _____ până la _____.

III. Valoarea contractului

6. Prețul de vânzare al lemnului fasonat exprimat fără TVA este cel rezultat din ședința de licitație din data de..... și este consemnat în Procesul verbal nr.....

Nr.crt	Sortiment	Specia	Volum / Preț unitar / Valoare Totală							
			Volum net -mc-	Preț unitar volum net lei/mc	Valoare totală volum net -lei	Coajă -mc-	Preț unitar coaja lei/mc	Valoare totală coaja -lei-	Volum brut -mc-	Valoare totală lot -lei-
1
Total

7. Valoarea totală a contractului este de..... lei fără TVA, rezultă din înmulțirea volumului net al lotului cu prețul unitar de adjudecare însumată cu volumul cojii înmulțit cu prețul unitar al cojii si este platibila vanzatorului de catre cumparator conform graficului de esalonare stabilit de comun acord in Anexa nr. 1 la prezentul contract.
8. Garanția de contractare în valoare de..... lei a fost achitată cu..... din..... Garanția de contractare ramane la dispozitia vanzatorului si se restituie la momentul stingerii tuturor obligatiilor contractuale aferente lemnului fasonat din prezentul contract si dupa livrarea, conform graficului, a intregii cantitati de lemn fasonat contractate.
9. Garanția de contractare nu se restituie operatorului economic/grupului de operatori economici în următoarele situații:
 - a) lemnul fasonat nu a fost livrat, conform graficului, din culpa operatorului economic;
 - b) in cazul rezilierii contractului din vina cumparatorului, conform prevederilor prezentului contract;

c) valoarea garanției de contractare, cu acordul părților, se folosește pentru participarea la o licitație/negociere ulterioară și/sau pentru plata lemnului fasonat.

IV. Modalități și condiții de plată

10. Facturarea lemnului fasonat contractat se va face anticipat sau cel mai tarziu la datele prevazute in esalonarea din anexa nr. 1 la prezentul contract, iar livrarea lemnului fasonat se va face numai dupa achitarea contravalorii acestuia, inclusiv a eventualelor penalitati aferente ratelor anterioare.
11. Plata se poate face cu bilet la ordin, CEC, direct cu ordin de plata în contul vânzătorului sau numerar la caseria unității, în termen de maxim 5 zile calendaristice de la data prevăzută în esalonarea convenita de comun acord între parti specificata in anexa nr. 1 la prezentul contract. Incepand cu prima zi calendaristica de la expirarea termenului de plata a volumului esalonat, pentru fiecare zi calendaristica de intarziere, se vor calcula penalități contractuale de 0,03%/zi din valoarea volumului de lemn fasonat neplatit conform esalonarii la plata a prezentului contract. **Prin plata efectuata se intelege ca banii sunt incasati de catre vanzator.**
12. Eșalonarea la plată a lemnului fasonat contractat, precum și termenul de ridicare a acestuia sunt specificate în anexa nr. 1 la prezentul contract.

Obligațiile părților

V. Obligațiile vânzătorului

13. Sa puna la dispozitia cumparatorului la drum auto, in locatia specificata, conform speciei si sortimentului contractat, cantitatea de lemn fasonat ce urmeaza a fi facturata conform esalonarii din prezentul contract.
14. Să pună la dispoziția cumpărătorului personalul silvic pentru livrarea lemnului fasonat contractat și achitat, cu condiția ca vanzatorul să fie informat de catre cumparator despre intenția de a transporta lemnul fasonat cu cel puțin 24 de ore înainte, iar transportul să se facă în zilele lucrătoare ale săptămânii, când starea drumului forestier permite acest lucru (solul să nu fie îmbibat cu apă, să nu fie precipitații abundente sau topirea zăpezilor).
15. Sa factureze lemnul fasonat care face obiectul prezentului contract anticipat sau cel mai tarziu la datele prevazute in esalonare, să realizeze măsurarea împreuna cu cumparatorul sau reprezentantul acestuia conform normelor a lemnului fasonat înainte de încărcarea în mijlocul de transport si sa emita avizele de insotire impreuna cu codul online sau offline dupa caz, la plecarea mijlocului de transport din respectiva locație. De asemenea, reprezentantul vanzatorului are obligația poansonării lemnului rotund fasonat cu diametrul la capătul subțire mai mare sau egal cu 20 cm care se transportă, cu dispozitivul dreptunghiular aflat în gestiunea sa.
16. Să aducă la cunoștință în scris cumpărătorului cazurile de forță majoră care duc la neîndeplinirea sarcinilor contractuale, în termen de 5 zile de la producerea acestora.
17. Să verifice memoriile de calamitate/forța majoră înainte de cumpărător și să stabilească măsurile ce se impun.

VI. Obligațiile cumpărătorului

18. Sa isi insuseasca facturile intocmite si avizele de insotire aferente cantitatii de lemn fasonat contractat.
19. Sa achite integral si inainte de ridicare, contravaloarea lemnului fasonat ce face obiectul prezentului contract, conform graficului de esalonare specificat in Anexa nr.1.
20. Sa asigure ritmicitatea mijloacelor de transport pentru ridicarea lemnului fasonat conform graficului de esalonare specificat in Anexa nr. 1
21. Sa asigure reprezentant, avand asupra sa delegatie, pentru a participa la masurarea lemnului fasonat, cu ocazia incarcarii acestuia in mijloacele de transport. La fiecare mijloc de transport, reprezentantul cumparatorului va semna pentru preluarea cantitativa a lemnului fasonat pe documentele eliberate de vanzator. Semnatura reprezentantului este considerata receptie definitiva, din acel moment vanzatorul fiind exonerat de orice raspundere cu privire la lemnul fasonat incarcat in mijlocul de transport. Dupa efectuarea receptiei la incarcarea si semnarea documentelor de insotire a lemnului fasonat proprietatea lemnului fasonat se transfera cumparatorului.
22. Cumparatorul se obliga sa respecte conditiile impuse de vanzator cu privire la utilizarea drumurilor forestiere, sa foloseasca la transportul lemnului fasonat numai mijloace de transport care se incadreaza in parametrii tehnici proiectati ai drumului forestier utilizat, sa suporte contravaloarea lucrarilor de reparatii a drumurilor forestiere in cazul depreciierilor provocate printr-o exploatare necorespunzatoare in procesul de transport a lemnului fasonat aferent contractului, in baza constatarilor si evaluarilor efectuate de vanzator.

23. Să nu depășească termenele prevăzute în prezentul contract și să transporte integral lemnul fasonat contractat. Cumpărătorul se obligă să înceapă transportul lemnului fasonat contractat în termen de maxim 10 zile lucrătoare de la data efectuării plăților.
24. Să aducă la cunoștință în scris vânzătorului cazurile de forță majoră care duc la neîndeplinirea sarcinilor contractuale, în termen de 5 zile de la producerea acestora.
25. Transportul lemnului fasonat rezultat din lotul adjudecat se face cu respectarea strictă a prevederilor HG 470/2014 pentru aprobarea Normelor referitoare la proveniență, circulația și comercializarea materialelor lemnoase și regimul spațiilor de depozitare a materialelor lemnoase și a instalațiilor de prelucrat lemn rotund, cu completările și modificările ulterioare.
26. Se va evita deteriorarea drumului auto la încărcarea și transportarea lemnului fasonat, respectându-se sarcina maximă admisă a autotrenului forestier.
27. Nu se va amplasa lemn fasonat sau resturi lemnoase, pe albia pâraielor, nu se va bloca drumul auto cu lemn fasonat și nu se va staționa cu autotrenul forestier mai mult decât timpul necesar pentru încărcare.
28. Nu se va efectua cojirea lemnului fasonat specia rășinoase pe suprafața locației de încărcare și se va curăța aceasta de resturi de exploatare sau sortare.
29. Nu se va transporta lemn fasonat pe timp de ploaie, pe timp de topire a zăpezilor, sau atunci când platforma drumului este îmbibată cu apă.
30. Se vor respecta normele NTSM la sortarea, încărcarea și transportul lemnului fasonat contractat. Cumpărătorul își asumă întreaga răspundere privind respectarea normelor de protecția muncii legate de personalul propriu și de manipularea utilajelor/mijloacelor de transport al lemnului fasonat, protecția mediului înconjurător, prevenirea și stingerea incendiilor, pe întreaga perioadă a desfășurării lucrărilor de sortare, încărcare și transport a lemnului fasonat contractat.
31. Cumpărătorul va respecta prevederile legislației de mediu în vigoare precum și cea stabilită de administratorii siturilor Natura 2000, pe toată durata de la accesul în fondul forestier, încărcarea și transportul lemnului fasonat achiziționat.
32. Cumpărătorul va ridica din rampă lemnul fasonat adjudecat, după facturare și achitarea contravalorii lotului conform contractului. Livrarea se va face în prezența pădurarului titular de canton silvic pe suprafața căruia se află lotul respectiv, care va poansonă lemnul fasonat cu dispozitivul dreptunghiular și va emite avizul de însoțire în prezența reprezentantului delegat cu receptia/conducătorul mijlocului de transport al lemnului fasonat emițând totodată și codul offline sau online după caz.

VII. Răspundere contractuală

33. Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpa datorează celeilalte parti penalități și/sau daune interese, conform prevederilor contractului. Partea în culpa este de drept în intarziere, fara vreo notificare prealabila.

În sarcina vânzătorului:

34. Dacă vânzătorul nu pune la dispoziție cumpărătorului în locația menționată cantitatea de lemn fasonat conform graficului de esalonare specificat în Anexa nr. 1 până la termenul maxim de ridicare, cumpărătorul este în drept să solicite, iar vânzătorul obligat să plătească, începând cu prima zi lucrătoare, de după termenul maxim de ridicare, penalități contractuale de 0,03% calculate la valoarea volumului de lemn fasonat esalonat, achitat de către cumpărător și nepus la dispoziția acestuia, cu excepția cazurilor de forță majoră/calamități naturale.

În sarcina cumpărătorului:

35. În cazul în care cumpărătorul, din vina sa, nu plătește lemnul fasonat conform graficului de esalonare specificat în Anexa nr. 1, vânzătorul este în drept să solicite și cumpărătorul obligat să plătească începând cu prima zi calendaristică de la expirarea termenului de plată a volumului esalonat, (respectiv de maxim 5 zile calendaristice de la data prevăzută în esalonare), pentru fiecare zi calendaristică de intarziere, penalități contractuale de 0,03% calculate la valoarea volumului de lemn fasonat neachitat conform esalonării. Calculul penalităților pentru neplata facturilor în termenele stabilite în prezentul contract, se va face după achitarea respectivei facturi și se vor factura de către vânzător și plăti de către cumpărător după fiecare factura de lemn

fasonat neachitata la termen. Livrarea volumului de lemn fasonat achitat se va realiza doar dupa achitarea eventualelor penalitati contractuale.

36. In cazul in care cumparatorul, din vina sa, nu ridica din rampa lemnul fasonat achitat pana la termenul de ridicare prevazut in Anexa nr. 1, vanzatorul este in drept sa solicite si cumparatorul obligat sa plateasca incepand cu prima zi lucratoare de la expirarea termenului de ridicare, penalitati contractuale de 0,03% calculate la valoarea volumului de lemn fasonat neridicat conform esalonarii. Derularea contractului poate fi reluata numai dupa achitarea penalitatilor respective.

VIII. Alte clauze

37. Orice obiecțiuni privind încadrarea în sortimentajia industrială și cantitatea lemnului fasonat contractat încetează prin semnarea prezentului contract.
38. Incarcarea si livrarea lemnului fasonat contractat se va realiza neselectiv din lotul pus la dispozitie de catre vanzator.
39. Forța majoră așa cum este definită de legea română, reprezintă toate evenimentele și/sau situațiile care sunt imprevizibil de neînălaturat și care apar după încheierea contractului, împiedicând sau întârziind, total sau parțial, îndeplinirea obligațiilor contractuale. Vanzatorul va verifica pe teren cele consemnate de cumpărător și se va întocmi un proces verbal cu specificarea observațiilor și măsurilor ce se impun. In perioada de forta majora contractul este suspendat, obligatiile anterioare fortei majore ramanand in continuare valabile. La data încetării forței majore constatată de reprezentanții vânzătorului, se va întocmi un proces verbal de încetare a fortei majore, se vor reeșalona la plată ratele scadente în perioada de forță majoră și următoarele pe bază de act adițional, iar cumparatorul este obligat să plătească și să ridice lemnul fasonat contractat conform reeșalonării. In cazul aparitiei unei situatii de forta majora care afecteaza disponibilitatea vanzatorului de a livra lemnul fasonat se va proceda similar.
40. Rezilierea contractului se poate face pe cale amiabilă prin acordul celor două părți sau unilateral.

Vânzătorul poate rezilia unilateral contractul în următoarele cazuri:

- a) Cumpărătorul nu a achitat ratele de lemn fasonat prevazute in Anexa nr. 1 la prezentul contract in maxim 5 zile calendaristice de la data prevazuta in esalonare; în acest caz cumpărătorul pierde garanția de contractare aferentă contractului;
- b) Neinceperea transportului de lemn fasonat în termen de 10 zile lucrătoare de la data achitării fiecărei rate scadente; în acest caz cumpărătorul pierde garanția de contractare aferentă contractului și se obligă la plata despăgubirilor privind degradarea/deprecierea lemnului fasonat neridicat, dacă este cazul.
- c) Neridicarea volumului de lemn fasonat achitat in termenul specificat in graficul de esalonare; in acest caz cumparatorul pierde garantia de contractare. Dupa recuperarea eventualelor prejudicii/penalitati suferite de vanzator, contravaloarea masei lemnoase neridicate se va restitui cumparatorului.

Daca suma reprezenatnd garantia de contractare nu acopera eventualele daune determinate de neplata facturilor in termen, neridicarea lemnului fasonat in termen sau alte daune provocate vanzatorului, cumparatorul este obligat sa plateasca aceste daune in cuantumul dovedit.

Rezilierea contractului de vânzare-cumpărare a lemnului fasonat adjudecat de catre cumparator, în alte condiții decât forța majoră/calamități naturale, atrage după sine pierderea garanției de contractare, precum și a dreptului de participare la licitație/negociere în condițiile regulamentului, pentru o perioadă de 3 luni de la data rezilierii.

IX. Litigii

41. Neînțelegerile dintre părți, în legătură cu executarea contractului, se vor rezolva pe cale amiabilă, în caz contrar litigiile se vor soluționa de către instanțele judecătorești.
42. Neexecutarea, executare defectuoasă sau executarea cu întârziere a obligațiilor comerciale asumate în prezentul contract, angajează pentru partea din culpă răspunderea în condițiile Codului Comercial și a Codului Civil.

X. Dispoziții finale

- 43.** Prezentul contract are valabilitate de la data semnării și înregistrării acestuia și până la onorarea tuturor obligațiilor părților contractante.
- 44.** Adjudecatarii lemnului fasonat nu au dreptul de a cesiona contractele de vânzare-cumpărare încheiate în urma licitațiilor/negocierilor desfășurate conform regulamentului în vigoare.
- 45.** Prezentul contract poate fi modificat de părțile contractante, prin act adițional.
- 46.** Reglementările și instrucțiunile tehnice în baza cărora se derulează prezentul contract sunt următoarele: Legea 46/2008 Codul Silvic cu modificările și completările ulterioare; HG 715/2017 pentru aprobarea regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică; HG 470/2014 privind aprobarea Normelor referitoare la proveniență, circulația și comercializarea materialelor lemnoase la regimul spațiilor de depozitare a materialelor lemnoase și a instalațiilor de prelucrat lemn rotund precum și a unor măsuri de aplicare a Regulamentului UE nr. 995/2010; Normele tehnice nr. 4 pentru evaluarea volumului de lemn destinat comercializării; OM 1540/2011 pentru aprobarea Instrucțiunilor privind termenele, modalitățile și perioadele de colectare, scoatere și transport al materialului lemnos cu completările și modificările ulterioare; OM 837/2014 pentru aprobarea Metodologiei privind organizarea și funcționarea SUMAL, obligațiile utilizatorilor SUMAL, precum și structura și modalități de transmitere a informațiilor standardizate; OM 1158/2016 privind aprobarea Planului de management și Regulamentul siturilor Natura 2000 ROSCI0085 și ROSPA0043 Frumoasa; Regulamentul UE nr. 995/2010; Legea 171/2010 privind stabilirea și sancționarea contravențiilor silvice; OUG 195/2005 privind Protecția Mediului; Codul civil, Codul Comercial și alte reglementări în vigoare.
- 47.** Pentru loturile cu locația în Râușor, respectiv Lunșoara, transportul masei lemnoase va fi efectuat doar cu autocamionul fără remorca încărcată la ½ din gabarit. Se vor respecta limitele impuse cu privire la tonajul autovehiculelor care pot circula pe drumurile publice din satul Tălmăcel. Se va respecta cu strictețe traseul aprobat pentru transportul masei lemnoase.
- 48.** Prezentul contract conține un număr de cinci pagini și s-a întocmit în două exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte contractantă.

VÂNZĂTOR

RPL OCOLUL SILVIC TĂLMACIU RA

Șef ocol: ing. Popa Valeriu

Contabil șef: ec. Stroia Mihai

CUMPĂRĂTOR

SC..... SRL

Reprezentant legal:.....